



“Vroeger woonden we in een donker huis met nogal wat niveauverschillen. Nu hebben we een prachtig uitzicht vanuit onze woonkamer op de eerste verdieping. Als we later minder mobiel worden, kunnen wij op het gelijkvloers gaan wonen en kan hierboven een jong gezin intrekken. Iemand die voor ons kan zorgen, misschien één van de kleinkinderen.” Het nieuwe huis van Jan Van de Vel en zijn vrouw is officieel geen kangoeroewoning, maar het is wel helemaal gebouwd met het oog op eventuele verminderde mobiliteit in de toekomst.

Niemandshoek heet de straat, hier hebben Jan en zijn vrouw hun definitieve stek gevonden. “Het heette al zo in de achttiende eeuw, want het staat op de kaarten van de Ferraris”, zegt Jan. In Niemandshoek heerst rust en stilte, alleen verstoord door een briesend paard op de velden achter het huis. “Vroeger woonden we dicht bij het centrum van het dorp en veel mensen vinden het vreemd dat we nu we al iets ouder zijn aan de rand van Vorselaar zijn gaan wonen. Maar ik heb altijd gezegd dat ik nog wel één keer wilde bouwen als ik een stuk grond met een prachtig uitzicht op de kop kon tikken.” Dit huis is gebouwd met het oog op de toekomst. De eigenaars zijn vijftigers en ze willen hier levenslang wonen. Daar is bij het ontwerp terdege rekening mee gehouden. “Volgens de bouwvergunning is het een eengezinswoning, en dat zal het (hopelijk) ook nog heel lang blijven. Omdat er in onze gemeente nabij het centrum de jongste tijd heel veel kleinere appartementsgebouwen (meergezinswoningen) worden gebouwd, is dat hier aan de rand van het dorp niet toegelaten.”

Toch is het huis zo gebouwd dat hier in de toekomst twee gezinnen kunnen wonen. “De wetgeving op dit gebied zal nog wel veranderen, want in de toekomst zullen er veel meer ouderen zijn. Ik kan me niet voorstellen dat we hier later niet met twee gezinnen mogen wonen.”

Brede deuropeningen

De bewoners leven nu op de eerste verdieping, omdat ze daar extra kunnen genieten van het uitzicht over de velden. Toch zijn ook hier alle deuropeningen extra breed en staan er schuifdeuren in die gemakkelijk te bedienen zijn vanuit een rolstoel. Een liftkoker is niet ingecalculleerd. “We hebben er wel aan gedacht, maar we vonden de prijs wat te hoog. In geval van nood kan er een traplif worden geplaatst aan de trap naar de eerste verdieping. Maar het is de bedoeling dat wij later op het gelijkvloers gaan wonen, en dat hierboven een jong gezin intrekt dat



JAN VAN DE VEL

“Misschien komt hier een kleinkind wonen”

indien nodig wat voor ons kan zorgen.” Wie dat wordt, daar heeft Jan nog niet bij stilgestaan. “Misschien één van de kleinkinderen? We hebben er zes, vijf jongens en een meisje.” Ze logeren geregeld bij hun grootouders, daarvan getuigen de bedjes in de slaapkamer beneden. Het gelijkvloers dient nu vooral als logeerplek, als hobbyruimte en voor feestjes. In speciaal op maat gemaakte kasten staat hier Jans uitgebreide collectie vinylplaten, waar hij geregeld een selectie uit maakt voor de twee jukeboxes. Die worden net als de biljarttafel bijna dagelijks gebruikt. Tot voor kort ontmoetten drie generaties elkaar in deze kamer, want Jans vader die twee maanden geleden overleed, kwam hier dikwijls eten. “Omdat hij de trappen niet meer zo goed op kon, aten we hier. Dat mis ik toch wel.”

Volwaardig appartement

De benedenverdieping kan als volwaardig appartement worden gebruikt. Het uitzicht is niet zo spectaculair, maar het is nog veel meer dan de meeste mensen hebben. “Je kan

met een rolstoel door alle kamers. De toilet ruimte is extra groot, en van daar kan je naar de badkamer, dan naar de slaapkamer en verder naar de woonkamer. Er is ook een kleine keuken en een berging. Meer heb je niet nodig.” Als later twee gezinnen in dit huis wonen, zijn er twee aparte ingangen nodig zodat ze elkaar niet storen bij het in- en uitlopen. Ook daar is aan gedacht. Van het terras dat grenst aan de slaapkamer op de eerste verdieping loopt een trap naar de tuin. “Het schuifraam van de slaapkamer kan worden vervangen door een deur, en dan wordt dat de toegang tot het appartement op de eerste verdieping.” Voorlopig hoeft dat nog niet, maar Jan is er gerust op. “Hier hoeven we nooit meer weg.”

WWW.ARCHITECTENBURO-ANJA-VIS-SERS.BE





“IK KAN ME NIET
VOORSTELLEN DAT
WE HIER LATER
NIET MET TWEE
GEZINNEN ZOUDEN
MOGEN WONEN”

Het televisietoestel
verdwijnt achter een
schuifwand.



De badkamer is heel ruim
en er is plaats voor een
rolstoel.

